**ПРОЕКТ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЮБОМИРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТАВРИЧЕСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 года №

с. Любомировка

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление Администрации Любомировского сельского поселения Таврического муниципального района Омской области от 21.11.2018 №64 об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «**Выдача уведомления о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности»** |

В соответствии со статьей 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Любомировского сельского поселения Таврического муниципального района, администрация Любомировского сельского поселения Таврического муниципального района,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «**Выдача уведомления о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности**»,утвержденный постановлением Администрации Любомировского сельского поселения Таврического муниципального района Омской области от 21.11.2018 № 64 следующие изменения:

1. Пункт 3.1.3раздела 3дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«6)Должностное лицо, уполномоченное на выдачу разрешений на строительство, в срок не позднее семи рабочих дней с даты поступления от застройщика уведомления об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома при отсутствии предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=BE98B955BC9F4E23A5B30A2D1A2342A62C8C648913DD575F347E3EDDF0CBF8EAA9351E5712B7AC88EB528BE04E46F5E3211630D0902DG6MCE)Российской Федерации оснований для направления застройщику уведомления о несоответствии построенных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности направляет в орган регистрации прав заявление о государственном кадастровом учете и государственной регистрации прав на такие объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом и прилагаемые к нему документы (в том числе уведомление об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, представленный застройщиком технический план, а в случае, если земельный участок, на котором построен или реконструирован объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом, принадлежит двум и более гражданам на праве общей долевой собственности или передан в аренду со множественностью лиц на стороне арендатора, также заключенное между правообладателями такого земельного участка соглашение об определении их долей в праве общей долевой собственности на построенные или реконструированные объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом) посредством отправления в электронной форме, о чем уведомляет застройщика способом, указанным им в уведомлении об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава сельского поселения В.А. Бондаренко