**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАВРИЧЕСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30.06.2022года № 54\_\_\_

О предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам,

не являющимся государственными или муниципальными

учреждениями и государственными или муниципальными

унитарными предприятиями, в объекты капитального

строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого

имущества за счет средств бюджета Любомировского

сельского поселения Таврического муниципального района

Омской области

В соответствии со статьей 80 Бюджетного кодекса российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления В Российской Федерации», Уставом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сельского поселения Таврического муниципального района Омской области,

1. Утвердить:

1) [Порядок](#P35) принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств бюджета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_сельского поселения Таврического муниципального района

Омской областисогласно приложению 1 к настоящему постановлению;

2) [Требования](#P97) к договорам, заключенным в связи с предоставлением бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, за счет средств бюджета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сельского поселения Таврического муниципального районаОмской области согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу в порядке, установленном Уставом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сельского поселения Таврического муниципального района Омской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 1

к постановлению Администрации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сельского поселения

Таврического муниципального района

Омской области

от 30.06.2022 № \_\_

ПОРЯДОК

принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций

юридическим лицам, не являющимся государственными или

муниципальными учреждениями и государственными или

муниципальными унитарными предприятиями, в объекты

капитального строительства и (или) на приобретение объектов

недвижимого имущества за счет средств бюджета

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сельского поселения Таврического муниципального района Омской области

I. Основные положения

1. Настоящий Порядок устанавливает правила принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями (далее - юридическое лицо), в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности указанных юридических лиц, и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества либо в целях предоставления взноса в уставные (складочные) капиталы дочерних обществ указанных юридических лиц на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности таких дочерних обществ, и (или) на приобретение такими дочерними обществами объектов недвижимого имущества за счет средств бюджета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сельского поселения Таврического муниципального районаОмской области (далее – Сельского поселения)на реализацию инвестиционных проектов по строительству, реконструкции объектов капитального строительства и (или) приобретению объектов недвижимого имущества (далее - бюджетные инвестиции, решение).

2. В отношении объекта капитального строительства или объекта недвижимого имущества, включенного в муниципальную программу, решением является правовой акт Администрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сельского поселения Таврического муниципального района Омской области об утверждении соответствующей муниципальной программы сельского поселения.

3. Инициатором подготовки проекта решения выступает главный распорядитель средств сельского бюджета, в сфере деятельности которого будет функционировать создаваемый объект капитального строительства и (или) приобретаемый объект недвижимого имущества (далее - главный распорядитель).

3.1. В случае если подготовка обоснования инвестиций для объекта капитального строительства в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательной, решения в отношении таких объектов капитального строительства принимаются в том числе на основании подготовленного в установленном законодательством Российской Федерации порядке обоснования инвестиций и результатов его технологического и ценового аудита, а также утвержденного задания на проектирование.

4. Бюджетные инвестиции не могут быть направлены юридическим лицом на финансовое обеспечение следующих работ:

а) разработка проектной документации на объекты капитального строительства и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

б) приобретение земельных участков под строительство;

в) проведение технологического и ценового аудита инвестиционных проектов по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства в установленных законодательством Российской Федерации случаях;

г) проведение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в установленном законодательством порядке;

д) проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство (реконструкция) которых финансируется с привлечением средств бюджета Таврического муниципального района.

5. Отбор объектов капитального строительства и объектов недвижимого имущества, на реализацию инвестиционных проектов по строительству (реконструкции) и (или) приобретению которых необходимо осуществлять бюджетные инвестиции, производится с учетом приоритетов и целей развития сельского поселения, исходя из прогнозов и программ социально-экономического развития сельского поселения, муниципальных программ района, стратегии развития на среднесрочный и долгосрочный периоды, оценки бюджетной и социальной эффективности инвестиционных проектов, а также с учетом порядка включения объектов капитальных вложений в адресную инвестиционную программу сельского поселения.

5.1. Условием предоставления бюджетных инвестиций является отсутствие у юридических лиц просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед бюджетом сельского поселения.

II. Подготовка проекта решения

6. В проект решения включается объект капитального строительства или объект недвижимого имущества, инвестиционный проект которого соответствует критериям оценки бюджетной и социальной эффективности.

В проект решения может быть включено несколько объектов капитального строительства и (или) объектов недвижимого имущества одного юридического лица, относящихся к одной сфере деятельности главного распорядителя.

7. Проект решения содержит в отношении каждого объекта капитального строительства и (или) объекта недвижимого имущества:

а) наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией или заданием на его проектирование (при отсутствии проектной документации) либо объекта недвижимого имущества в соответствии с документами, подтверждающими внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о недвижимом имуществе;

б) направление инвестирования (строительство, реконструкция объекта капитального строительства и (или) приобретение объекта недвижимости);

в) определение главного распорядителя;

г) определение заказчика (заказчика-застройщика) или застройщика;

д) проектная мощность объекта капитального строительства, объекта недвижимого имущества;

е) срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства и (или) приобретения объекта недвижимости;

ж) сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства в ценах соответствующих лет либо стоимость объекта недвижимого имущества в соответствии с инвестиционным проектом;

з) общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, предоставляемых на реализацию инвестиционного проекта, а также его распределение по годам реализации инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

и) общий объем собственных и (или) заемных средств юридического лица, направляемых на реализацию инвестиционного проекта, а также распределение этих средств по годам реализации инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта).

8. Общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, предоставляемых на реализацию инвестиционного проекта, не может быть установлен выше 90 процентов и ниже 5 процентов сметной стоимости объекта капитального строительства и (или) стоимости приобретения объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта).

9. Главный распорядитель направляет на согласование проект решения с пояснительной запиской и финансово-экономическим обоснованием в Администрацию сельского поселения.

К пояснительной записке прилагаются:

а) в отношении объекта капитального строительства - показатели для расчета оценки бюджетной и социальной эффективности;

б) в отношении объекта недвижимого имущества - документы, подтверждающие обоснование стоимости объекта недвижимого имущества в соответствии с инвестиционным проектом;

в) копии годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности юридического лица, состоящей из бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах и приложений к ним, за последние 2 года;

г) решение общего собрания акционеров юридического лица о выплате дивидендов по акциям всех категорий (типов) за последние 2 года;

д) решение уполномоченного органа юридического лица о финансировании объекта капитального строительства и (или) объекта недвижимого имущества в объеме, предусмотренном в [подпункте "и" пункта 7](#P72) настоящего Порядка.

10. Администрация сельского поселения рассматривает проект решения в течение 10 дней со дня его поступления и подготавливают заключение о целесообразности осуществления бюджетных инвестиций в отношении объектов капитального строительства (объектов недвижимого имущества).

11. Проект решения принимается в установленном порядке в форме правового акта Администрации сельского поселения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций.

12. Внесение изменений в решение осуществляется в соответствии правилами, установленными настоящим Порядком для его принятия.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 2

к постановлению Администрации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сельского поселения

Таврического муниципального района

Омской области

от 30.06.2022 № \_\_

ТРЕБОВАНИЯ

к договорам, заключенным в связи с предоставлением бюджетных

инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными

или муниципальными учреждениями и государственными или

муниципальными унитарными предприятиями, за счет средств

бюджета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сельского поселения Таврического муниципального района Омской области

В случае предоставления бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями (далее - юридическое лицо), в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств районного бюджета (далее - бюджетные инвестиции) одновременно с проектом решения о предоставлении бюджетных инвестиций главным распорядителем средств бюджета поселения (далее - главный распорядитель) подготавливается проект договора между сельским поселением и юридическим лицом об участии муниципального образования в собственности субъекта инвестиций, который должен содержать следующие положения:

1) цель предоставления бюджетных инвестиций, включая в отношении каждого объекта капитального строительства и (или) объекта недвижимого имущества его наименование, мощность, сроки строительства, реконструкции и (или) приобретения, сметную стоимость (предполагаемую (предельную) стоимость) и (или) стоимость приобретения, а также общий объем капитальных вложений за счет всех источников финансового обеспечения, в том числе объем предоставляемых бюджетных инвестиций, который должен соответствовать объему бюджетных ассигнований на осуществление бюджетных инвестиций, предусмотренному решением о предоставлении бюджетных инвестиций;

2) условия предоставления бюджетных инвестиций, в том числе обязательство юридического лица вложить в реализацию инвестиционного проекта по строительству, реконструкции объекта капитального строительства и (или) приобретению объекта недвижимого имущества инвестиции в объеме, указанном в решении о предоставлении бюджетных инвестиций;

3) порядок и сроки представления отчетности об использовании бюджетных инвестиций по формам, установленным главным распорядителем;

4) право главного распорядителя и уполномоченных органов финансового контроля на проведение проверок соблюдения юридическим лицом условий предоставления бюджетных инвестиций;

5) условие об определении юридическим лицом поставщика (подрядчика, исполнителя) и об исполнении гражданско-правовых договоров, заключенных им в целях реализации инвестиционного проекта по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства и (или) приобретению объектов недвижимого имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации по осуществлению закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

5.1) условие о запрете приобретения юридическим лицом за счет полученных средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления бюджетных инвестиций иных операций, определенных решениями Правительства Российской Федерации, в том числе указанными в абзаце втором пункта 1 статьи 80 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

6) обязанность юридического лица разработать проектную документацию и провести инженерные изыскания, выполняемые для подготовки такой проектной документации, а также предоставить главному распорядителю разработанную проектную документацию, результаты инженерных изысканий и заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, проведенной в установленном законодательством порядке;

7) ответственность юридического лица за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_